



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 97**

10 Φεβρουαρίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1083747/7572/Β0010

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΚΟΘ», Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 του Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου, περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/τ.Β΄/ 16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β΄/ 21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών , στον Γεν. Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/Α0006/ 18.5.2002 (ΦΕΚ 633/22.5.2002 τ.Β') Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 16.6.2003 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «ΑΚΟΘ», Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου καθώς επίσης και το κτηματογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Μάιο του 2003, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 16.6.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

10. Το Φ. 544.5/742/03/Σχ. 922/12.8.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16.6.2003 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «ΑΚΟΘ», Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Μάιο του 2003, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 16.6.2003 για την ακρίβεια ης αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3 έως και 23.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3' έως και 23'.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ., διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 2004

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΑΚΟΘ Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, οι κληρονόμοι Βασιλείου, ενδιαφερόμενοι.

Στην Μυτιλήνη την 16.6.2003, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Αντώνιο Ξωχέλη, Πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Λέσβου ως μέλος.

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος

και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνά με το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α'), που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 594/20.3.2002 Απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την 1209/5.6.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 16.6.2003.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 2.6.2003 αίτηση του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού εκ μέρους των κληρονόμων Βασιλείου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Μάιο του 2003, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 16.6.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ. Δ') δηλαδή:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή σε όλη την έκταση είναι επικλινής, με μεγάλες υψομετρικές διαφορές και το φυσικό όριο βλάστησης, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί καλύπτει το πρανές ως την κορυφή του.

β) Το γεγονός ότι στο συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή που βρίσκεται εντός του Κόλπου Γέρας, επηρεάζεται από ανέμους Δυτικούς, Βορειοδυτικούς, που φτάνουν έως και 7 - 8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή σε όλο το μήκος της ακτής ο πυθμένας είναι αμμώδης διακοπτόμενος από βραχώδη τμήματα, ρηχός κοντά στην ακτογραμμή και βαθύς στη συνέχεια.

ε) Το ανάπτυγμα του κυματισμού, σε όλο το μήκος της ακτής, περιορίζεται από την αβαθή θάλασσα, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από 1/2 έως 1 μέτρο.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη (NATURA 2000).

η) Το ότι η συγκεκριμένη περιοχή είναι υπό κτηματογράφηση και η διαδικασία της δεν έχει ολογκληρωθεί.

θ) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή υφίστανται οι θερμές πηγές «ΘΕΡΜΑ» Κόλπου Γέρας, γνωστές από την αρχαιότητα, οι οποίες εξακολουθούν να λειτουργούν.

Καθορίζει

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, ...έως και 23.

2. Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', ...έως και 23', η οποία έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α').

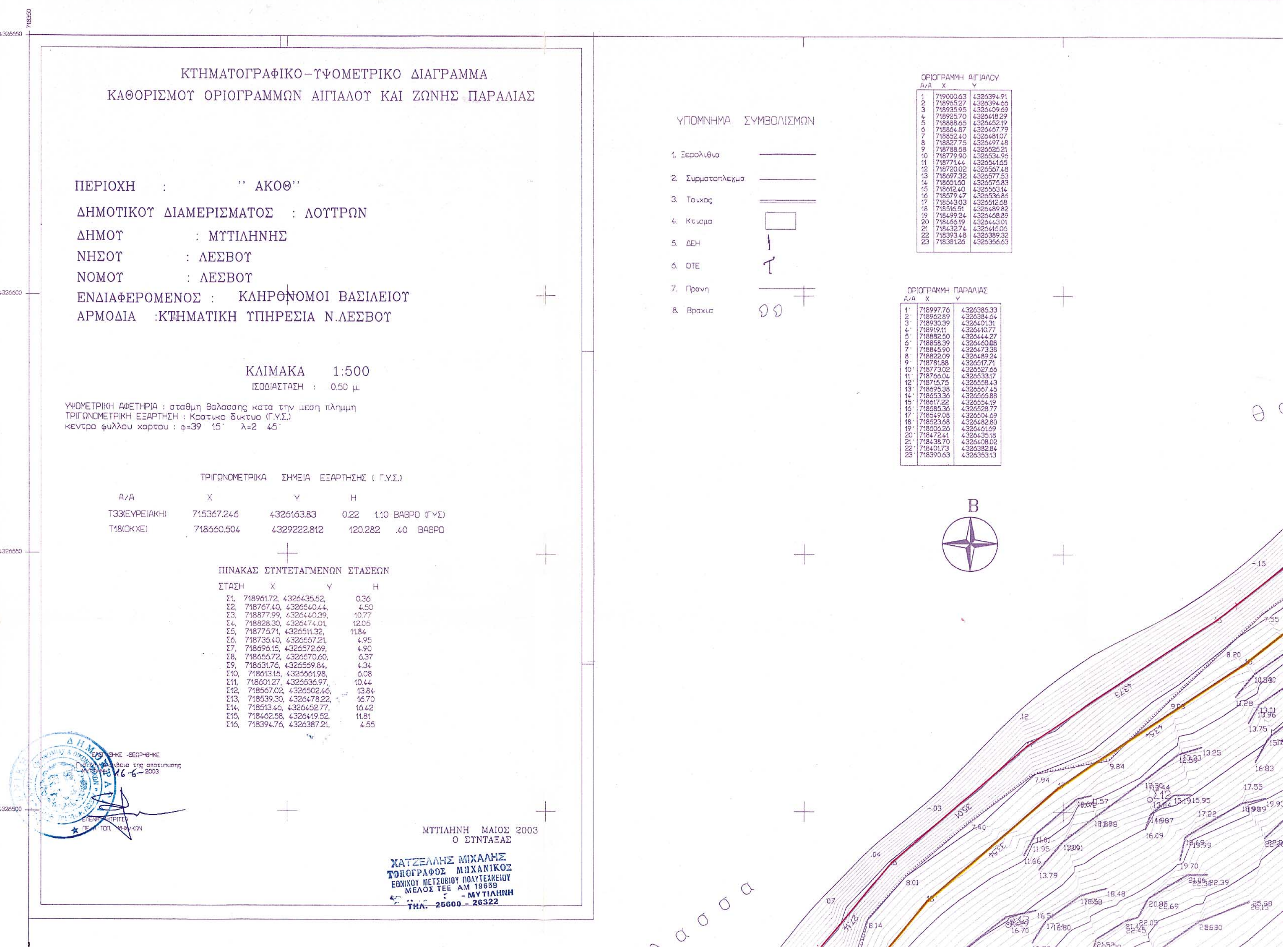
3. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

4. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

5. Τα σημεία 1 και1΄ του εν λόγω αιγιαλού ταυτίζονται με τα σημεία Το και Το' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού στην περιοχή ΛΑΚΕΡΔΑ, κοιν. Λουτρών, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, ενδιαφερόμενος Πανταζής. (Η 3726/ 21.11.1995 Απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή (ΦΕΚ 1073/ 11.12.1995 τ.Δ'.).

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ	ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ
	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ
	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ



ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ (Γ.Υ.Σ.)

Α/Α	Χ	Υ	Η	
Τ33(ΕΥΡΕΙΑΚΗ)	715367.246	4326163.83	0.22	1.10 ΒΑΘΡΟ (ΓΥΣ)
Τ18(ΟΚΧΕ)	718660.504	4329222.812	120.282	.40 ΒΑΘΡΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

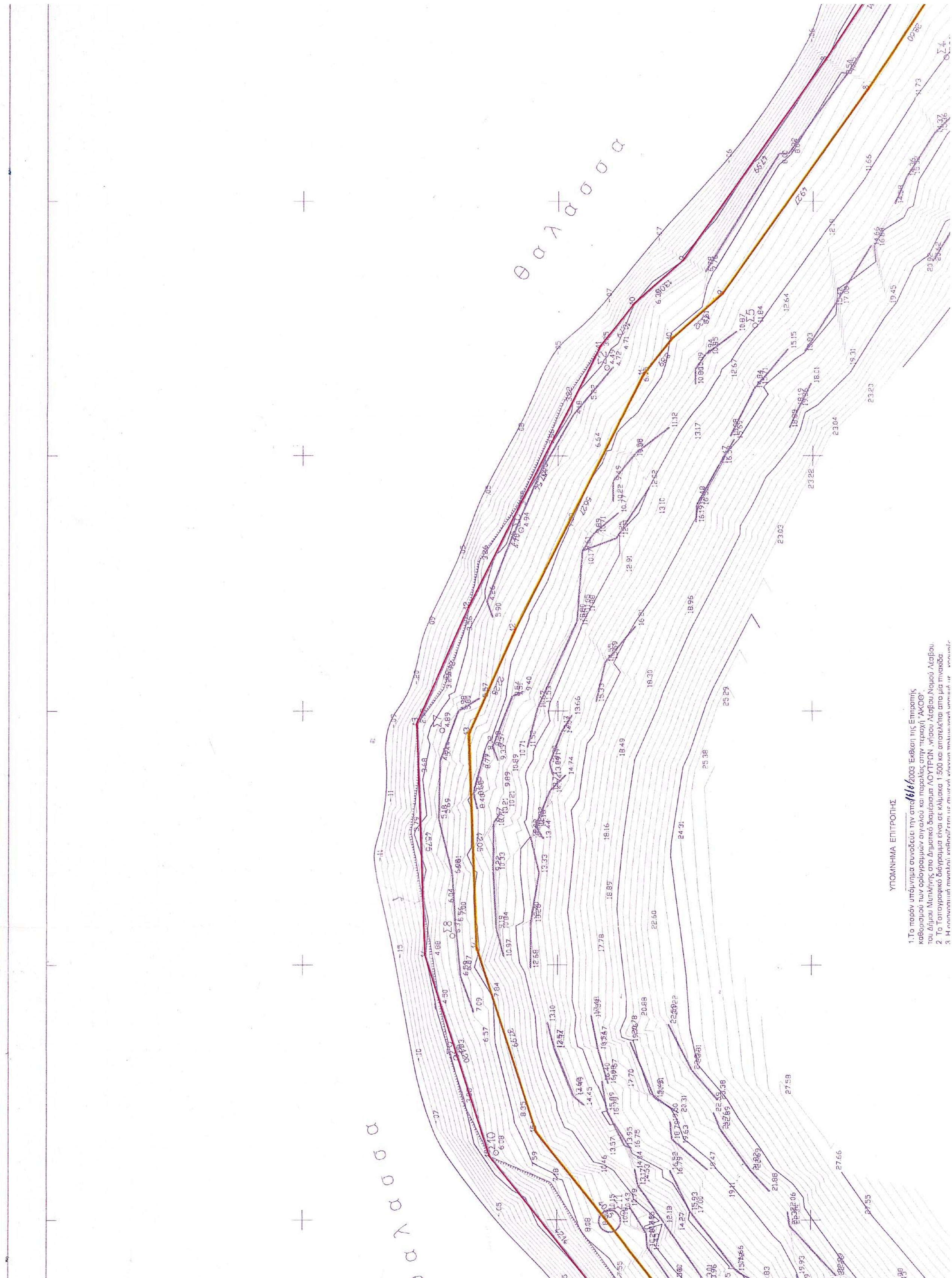
ΣΤΑΣΗ	Χ	Υ	Η
Σ1,	718961.72,	4326435.52,	0.36
Σ2,	718767.40,	4326540.44,	4.50
Σ3,	718877.99,	4326440.39,	10.77
Σ4,	718828.30,	4326474.01,	12.05
Σ5,	718775.71,	4326511.32,	11.84
Σ6,	718735.40,	4326557.21,	4.95
Σ7,	718696.15,	4326572.69,	4.90
Σ8,	718655.72,	4326570.60,	6.37
Σ9,	718631.76,	4326569.84,	4.34
Σ10,	718613.15,	4326561.98,	6.08
Σ11,	718601.27,	4326536.97,	10.44
Σ12,	718567.02,	4326502.46,	13.84
Σ13,	718539.30,	4326478.22,	16.70
Σ14,	718513.46,	4326452.77,	16.42
Σ15,	718462.58,	4326419.52,	11.81
Σ16,	718394.76,	4326387.21,	4.55

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

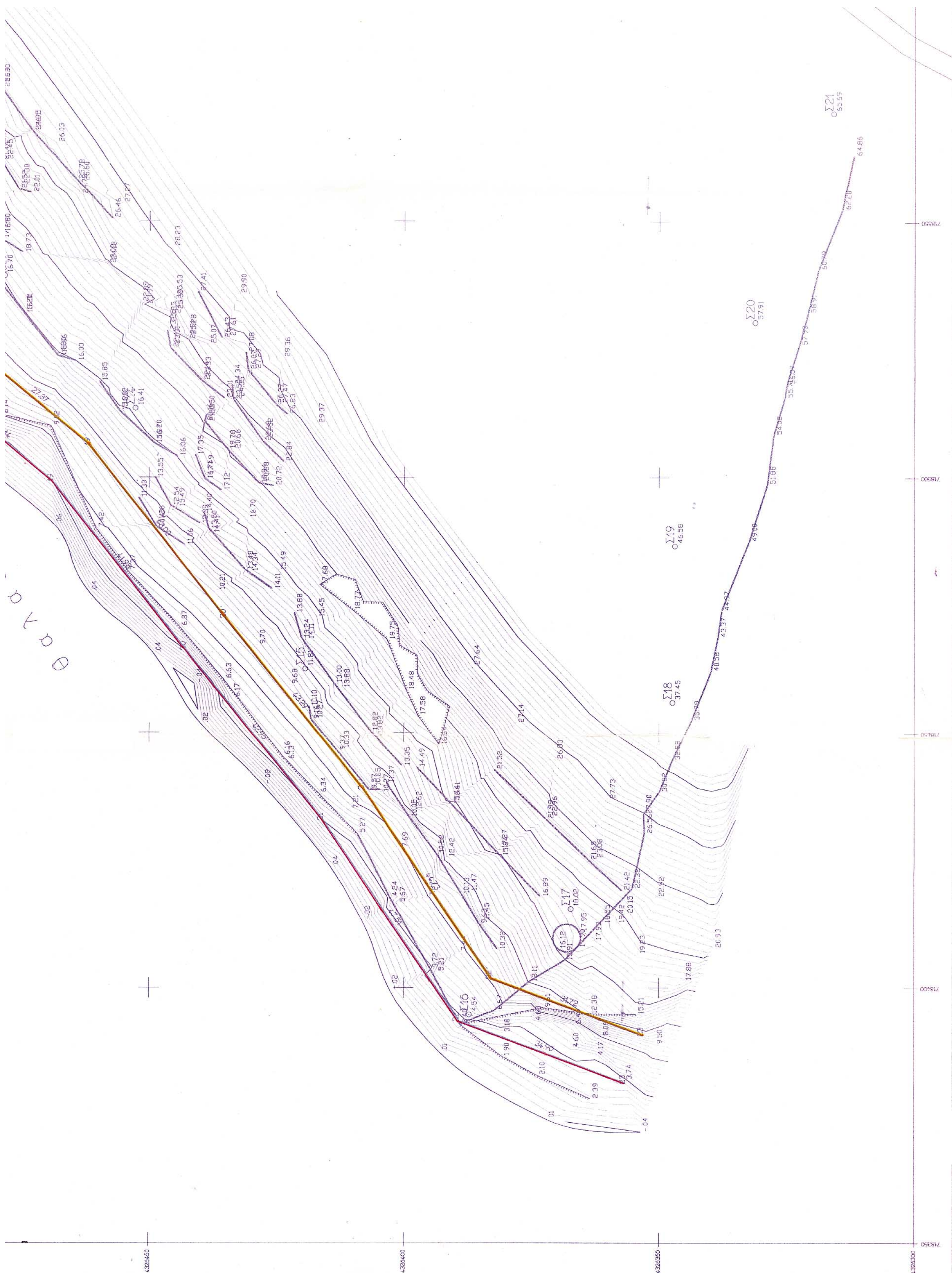
Α/Α	Χ	Υ
1	719000.63	4326394.91
2	718965.27	4326394.66
3	718935.95	4326409.69
4	718925.70	4326418.29
5	718888.65	4326452.19
6	718864.87	4326467.79
7	718852.40	4326481.07
8	718827.75	4326497.48
9	718788.58	4326525.21
10	718779.90	4326534.96
11	718771.44	4326541.65
12	718720.02	4326567.48
13	718697.32	4326577.53
14	718651.60	4326575.83
15	718612.40	4326563.14
16	718579.47	4326536.86
17	718543.03	4326512.68
18	718516.51	4326489.82
19	718499.24	4326468.89
20	718466.19	4326443.01
21	718432.74	4326416.06
22	718393.48	4326389.32
23	718381.26	4326356.63

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Χ	Υ
1΄	718997.76	4326385.33
2΄	718962.89	4326384.64
3΄	718930.39	4326401.31
4΄	718919.11	4326410.77
5΄	718882.50	4326444.27
6΄	718858.39	4326460.08
7΄	718845.90	4326473.38
8΄	718822.09	4326489.24
9΄	718781.88	4326517.71
10΄	718773.02	4326527.66
11΄	718766.04	4326533.17
12΄	718715.75	4326558.43
13΄	718695.38	4326567.45
14΄	718653.36	4326565.88
15΄	718617.22	4326554.19
16΄	718585.36	4326528.77
17΄	718549.08	4326504.69
18΄	718523.68	4326482.80
19΄	718506.26	4326461.69
20΄	718472.41	4326435.18
21΄	718438.70	4326408.02
22΄	718401.73	4326382.84
23΄	718390.63	4326353.13


Θ α λ α σ σ α
θ α λ α σ σ α
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
1.Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 16/6/2003 Έκθεση της Επιτροπής
καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "ΑΚΟΘ"
του Δήμου Μυτιλήνης στο Δημοτικό διαμέρισμα ΛΟΥΤΡΩΝ, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.
2. Το Τοπογραφικό διάγραμμα είναι σε κλίμακα 1:500 και αποτελείται από μία πινακίδα.


αποσπασμα χαρτη 1:50000
ΝΗΣΟΣ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ
θαλασσα
ΒΟΥΡΛΑ
ΥΦΑΛΑ



καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "ΑΚΟΣ",
του Δήμου Μυτιλήνης στο Δημοτικό διαμέρισμα ΛΟΥΤΡΩΝ ,νήσου Λέσβου,Νομού Λέσβου.

2. Το Τοπογραφικό διάγραμμα είναι σε κλίμακα 1:500 και αποτελε'ιται απο μία πινακίδα.

3. Η οριογραμμή αιγιαλού καθορίζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1,2,3,...., 19.20.21.22.23. οι οποίες κορυφές είναι σε ορθογώνιες συντεταγμένες εξαρτημένες απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή ΕΓΣΑ 87 .

4. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1'.2'.3'....19'.20'.21'.22'.23'. οι οποίες κορυφές είναι εξαρτημένες απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή ΕΓΣΑ 87,σταθερού πλάτους 10.00μ. επειδή δέν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν 2971/2001(ΦΕΚ 285Τ.Α./19-12-2001) "Περί Αιγιαλού και Παραλίας".

5. Δέν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη παραλίας.

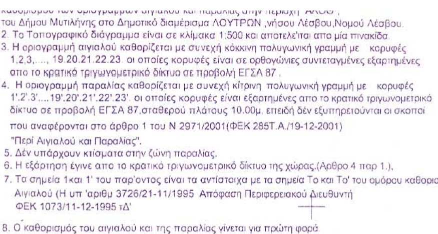
6. Η εξάρτηση έγινε απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο της χώρας.(Αρθρο 4 παρ 1.),

7. Τα σημεία 1και 1' του παρ'οντος είναι τα αντίστοιχα με τα σημεία Το και Το' του ομόρου καθορισμένου Αιγιαλού (Η υπ 'αριθμ 3726/21-11/1995 Απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή ΦΕΚ 1073/11-12-1995 τΔ'

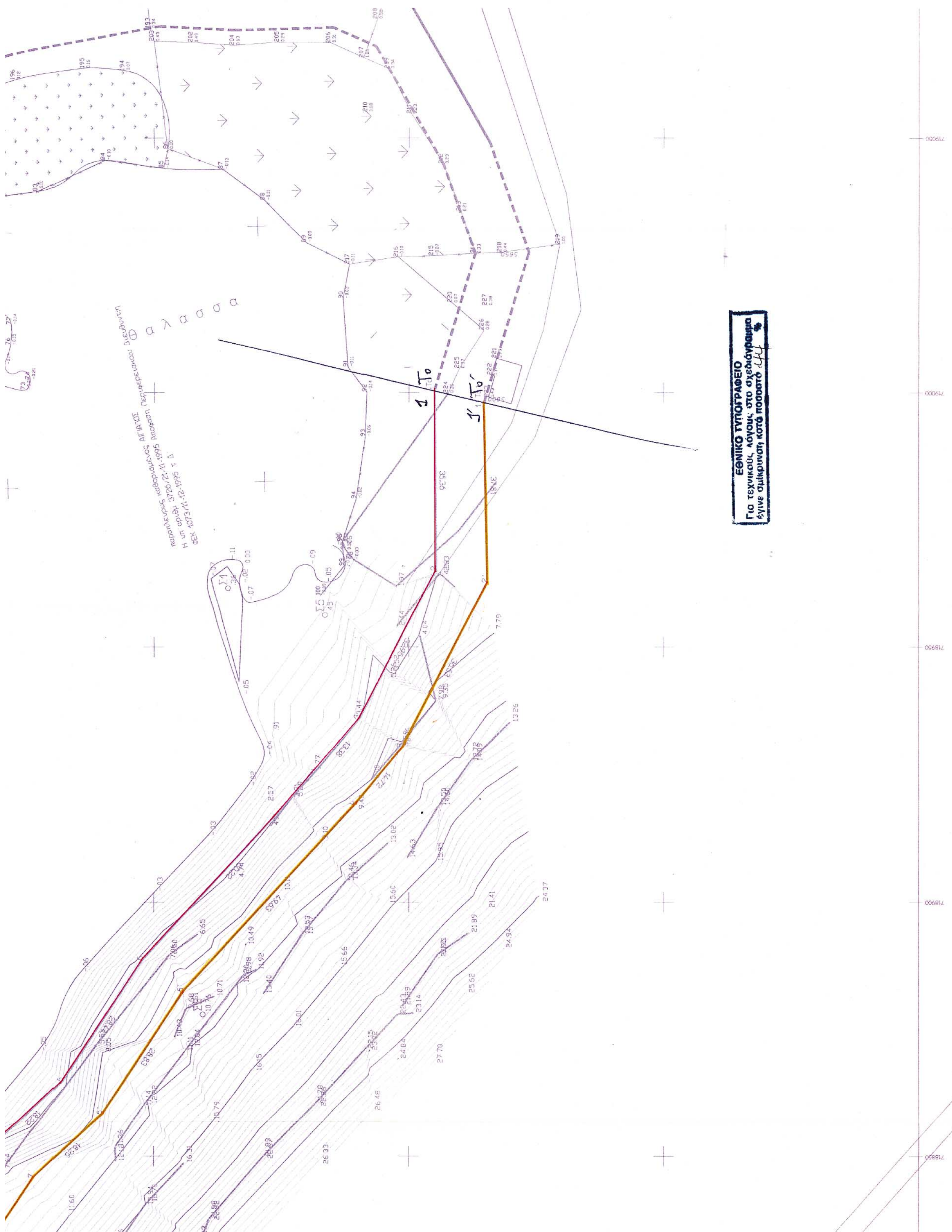
8. Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται για πρώτη φορά

Μυτιλήνη 16-6-2003

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ	1. ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ
	2. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.
	3. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ ΠΕ/Α ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΩΝ
	4. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥ ΠΕ/Α ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΩΝ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44%
Θ α λ α σ σ α
1 Το
1' Το'